

Uw digitale belastingdossier

Op www.h-i-ambacht.nl/belastingen vindt u uw digitale belastingdossier. Hierin staan de aanslagen vanaf 2014. De aanslag 2016 kunt u nodig hebben voor uw aangifte inkomstenbelastingen 2016. Voor het inzien van uw belastingdossier heeft u DigiD nodig. Let op: alleen als u de aanslag op uw naam ontvangen heeft (dus niet op naam van uw partner) kunt u het digitale dossier inzien.

Hondenbelasting (HOND)

Iedereen die één of meer honden heeft, betaalt hondenbelasting.

Het aantal honden dat u heeft, bepaalt de hoogte van de belasting. Als uw hond is overleden of u verhuist naar een andere gemeente, krijgt u belasting terug over de resterende maanden van dat jaar. Als u een hond aanschaft of als het aantal honden wijzigt, bent u verplicht dit binnen 14 dagen te melden. U kunt uw hond direct aanmelden of afmelden op www.h-i-ambacht.nl. U kunt het formulier printen, invullen en opsturen of bij de gemeente ophalen of opvragen.

De tarieven voor 2017 zijn:

Bij 1 hond betaalt u € 115,56

Bij 2 honden betaalt u € 305,16

Bij 3 honden betaalt u € 494,76

Bij 4 honden betaalt u € 684,36

Bij 5 honden betaalt u € 873,96

Voor een geregistreerde kennel betaalt u € 688,08

Berichtenbox

U kunt de belastingaanslagen ook digitaal ontvangen. Hiervoor meldt u zich eenvoudig aan bij de berichtenbox op mijn.overheid.nl. Voor aanmelden heeft u DigiD nodig. De gemeentelijke belastingen vindt u onder het kopje: Gemeentebelastingen en Basisinformatie Drechtsteden (GBD).

Betaalinformatie

Meer informatie over de betaling leest u op de achterkant van de aanslag of op www.h-i-ambacht.nl.

Kwijtschelding, bezwaar

U leest op het aanslagbiljet of u kwijtschelding kunt aanvragen en hoe u bezwaar kunt maken tegen de aanslag.

Heeft u nog vragen?

Deze toelichting is een beknopte weergave van de regelgeving. Daarom kunnen er geen rechten aan worden ontleend.

Heeft u na het lezen van deze toelichting, de achterkant van het aanslagbiljet of het raadplegen van www.h-i-ambacht.nl nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de gemeente. Op het aanslagbiljet kunt u lezen hoe u de gemeente kunt bereiken.



Gemeentebelastingen en
Basisinformatie
Drechtsteden



Hendrik-Ido-Ambacht

Gemeentelijke belastingen

WOZ-beschikking 2017



Foto: Bas Faro

Toelichting op het aanslagbiljet

Deze toelichting bevat uitleg over de aanslag gemeentelijke belastingen, voorkomende heffingen en de WOZ-beschikking(en).

De aanslag vindt u ook terug in uw digitale belastingdossier. Uitleg hierover vindt u elders in deze toelichting.

Bent u het niet eens met de WOZ-waarde 2017, kijkt u dan achterop het aanslagbiljet hoe u daartegen bezwaar kunt maken.

Meekijken bij waardevaststelling

Vóór de vaststelling van de definitieve WOZ-waarde kunnen huiseigenaren de gegevens van hun woning controleren. Elk jaar rond oktober/november staan de gebruikte gegevens van uw woning op uw waarde- en woonlastenoverzicht. U vindt deze gegevens en de voorlopige WOZ-waarde voor het volgende jaar in uw digitale belastingdossier. Voor het inzien van uw digitale belastingdossier heeft u DigiD nodig.



WOZ-waarde (BESE, BESE EN BESH)

De waardering van onroerende zaken is landelijk geregeld in de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ). Deze wet verplicht gemeenten om jaarlijks voor alle onroerende zaken in de gemeente een waarde vast te stellen, de WOZ-waarde. Dit is de waarde in het economisch verkeer en deze wordt gebruikt voor de heffing van onroerende-zaakbelastingen, inkomsten-, erf-, schenk-, vennootschapsbelasting en de waterschapsheffingen. Voor woningen moet de gemeente deze waarde bepalen aan de hand van gerealiseerde verkoopprijzen. De gemeente baseert de WOZ-waarde 2017 op de waarde van de woning op 1 januari 2016. Voor bedrijven gelden andere waarderingmethoden.

Eigenaren die op 1 januari 2017 eigenaar zijn van een onroerende zaak ontvangen een mededeling van deze waarde (BESE). Gebruikers van niet-woningen zoals bedrijven, winkels, en dergelijke ontvangen ook een mededeling (BESG). Sinds 2016 zien ook huurders de WOZ-waarde van hun huurwoning op de aanslag gemeentelijke belastingen (BESH). Huurders hebben recht op melding van de waarde, maar betalen geen OZBG. Gebruikers van woningen betalen immers geen OZBG.

Onroerende-zaakbelastingen (OZBE/OZBG)

Algemene uitgaven zoals onderhoud aan wegen en plantsoenen betaalt de gemeente van de onroerende-zaakbelastingen (OZB). Deze belastingen betalen eigenaren van bijvoorbeeld woningen, garageboxen, bedrijfspanden en grond (OZBE).

Ook gebruikers van niet-woningen zoals bijvoorbeeld bedrijven en winkels betalen aan deze belastingen mee. De hoogte van de belastingen is afhankelijk van de WOZ-waarde van het pand.

De tarieven voor 2017 zijn:

Eigenaren van woningen **0,1388%**

Eigenaren van niet-woningen **0,2661%**



Taxatieverslag

Van de waardebepaling heeft de gemeente een taxatieverslag. Het verschil met het waarde- en woonlastenoverzicht is dat hierop de onderbouwing van de taxatie is opgenomen. U kunt het taxatieverslag digitaal bekijken als u de aanslag op uw naam heeft ontvangen. U kijkt hiervoor op www.h-i-ambacht.nl. U kunt het taxatieverslag ook telefonisch of schriftelijk opvragen.

Bezwaar

Als u na het lezen van het taxatieverslag het niet eens bent met de vastgestelde waarde, kunt u bezwaar maken. Op de achterkant van het aanslagbiljet staat hoe u dit kunt doen. Als u bezwaar maakt, geeft u dan aan welke waarde naar uw mening juist zou zijn. Als u uw woning pas hebt gekocht, is die koopprijs meestal leidend voor de hoogte van de WOZ-waarde van uw woning.

Gebruikers van niet-woningen **0,2136%**

Stel: u bezit een woning met een WOZ-waarde van € 205.000,-.

U betaalt dan € 205.000,- x 0,1388% = € 284,-.

Wie ontvangt de aanslag?

De aanslag OZB krijgt u als u op 1 januari van het jaar eigenaar bent van een woning of bedrijfspand. U betaalt dan ook voor het hele jaar.

U krijgt geen geld terug als u na 1 januari uw woning of bedrijfspand verkoopt. Als u na 1 januari een woning of bedrijfspand koopt, hoeft u voor dat hele jaar geen OZB te betalen.

Afvalstoffenheffing (AFV)

Alle huishoudens betalen afvalstoffenheffing. Deze belasting heft de gemeente voor het ophalen en verwerken van het huishoudelijk afval. Als u tijdens het belastingjaar uit de gemeente vertrekt, krijgt u over de resterende volle maanden de belasting terug. Als u tijdens het belastingjaar in de gemeente komt wonen, betaalt u over de volle resterende maanden belasting.

De tarieven voor 2017 zijn:

Meerpersoonshuishoudens **€ 315,12**

Eénpersoonshuishoudens **€ 221,76**

Of het tarief voor één- of meerpersoonshuishoudens wordt toegepast, hangt af van de situatie bij het begin van het jaar. Het tarief wordt niet aangepast wanneer in de loop van het jaar de gezinssamenstelling wijzigt. Komt u in de loop van het jaar alleen te wonen, dan wordt de aanslag niet verlaagd. Gaat u in de loop van het jaar met meer personen wonen, dan wordt geen aanvullende aanslag opgelegd.

Rioolheffing (RIOE, RIOP EN RIOM)

U betaalt rioolheffing als vergoeding voor de kosten die de gemeente maakt voor het onderhoud aan de rioleringen en het treffen van maatregelen voor hemel- en grondwater. De gemeente maakt in de heffing onderscheid in een eigendomsdeelte en een gebruikersdeelte.

Eigenaren van woningen en niet-woningen betalen een vast bedrag als zij op 1 januari eigenaar zijn (RIOE). Het tarief voor 2017 is **€ 120,84** per perceel.

Voor gebruikers van woningen is de aanslag afhankelijk van de gezinssamenstelling (RIOP). Als u als gebruiker van de woning uit de gemeente vertrekt, krijgt u voor de resterende volle maanden de belasting terug.

Als u tijdens het belastingjaar in de gemeente komt wonen, betaalt u voor de volle resterende maanden belasting.



De tarieven voor 2017 zijn:
meerpersoonshuishoudens: **€ 56,16**
éénpersoonshuishoudens: **€ 28,08**

Of het tarief voor één- of meerpersoonshuishoudens wordt toegepast, hangt af van de situatie bij het begin van het jaar. Het tarief wordt niet aangepast wanneer in de loop van het jaar de gezinssamenstelling wijzigt. Komt u in de loop van het jaar alleen te wonen, dan wordt de aanslag niet verlaagd. Gaat u in de loop van het jaar met meer personen wonen, dan wordt geen aanvullende aanslag opgelegd.

Voor gebruikers van niet-woningen is de aanslag afhankelijk van het waterverbruik (RIOM). Hierbij wordt gekeken naar het waterverbruik over het voorgaande jaar.

Het tarief voor 2017 is:

Per 200 m³ of gedeelte daarvan: **€ 56,16**
Boven 10.000 m³ gelden andere tarieven.