



Aan de huurders en eigenaars van
de winkels in De Schoof en Brederodehof

Datum	Onderwerp	Kenmerk
26 oktober 2018	Gebiedsvisie Centrum	RV/ir

Geachte mevrouw, meneer,

Uitnodiging 1^e bijeenkomst Gebiedsvisie Centrum

Wat gaan we doen met het gebied tegenover winkelcentrum De Schoof? Vorig jaar zijn de plannen om daar De Schoof uit te breiden stopgezet vanwege de bezwaren tegen dit plan. Gemeente Hendrik-Ido-Ambacht wil nu opnieuw nadenken over de toekomst van dit gebied. Wij vragen Ambachtse inwoners en ondernemers om hun ideeën en suggesties met ons te delen. Op donderdagavond 8 november organiseren we een bijeenkomst voor de huurders en eigenaren van de winkels in De Schoof en Brederodehof. U bent van harte uitgenodigd om hier bij te zijn. In deze brief geven we een toelichting.

Gebiedsvisie Centrum

De gebiedsvisie Centrum gaat globaal over het gebied tussen De Schoof en Cascade/gemeentehuis. Voordat we starten met een nieuw bestemmingsplan, hebben we eerst een duidelijk en weloverwogen beeld nodig van wat we met dit gebied voor ogen hebben. Welke functies passen daar? En hoe gaat het er uit zien?

Het coalitieprogramma 2018-2022 schetst een ontwikkeling van groen en bebouwing vraagt:

- aan te geven hoe we het gebied aantrekkelijker kunnen maken zodat mensen elkaar daar kunnen ontmoeten;
- aan te geven hoe we invulling geven aan het gebied tegenover De Schoof (Graaf Willemlaan / Van Godewijkstraat);
- een wandelpromenade tussen De Schoof en Cascade op te nemen;
- de Graaf Willemlaan intact laten.

Participatie

De nieuwe gebiedsvisie komt tot stand in nauwe samenspraak met alle betrokkenen en dus worden winkeliers, inwoners, woningcorporaties en zorgpartijen gevraagd om mee te denken en om ideeën naar voren te brengen. Voor het begeleiden van het proces zijn het Expertteam Winkelgebieden en het bureau Rho aangetrokken. Zij willen graag samen met u als bewoner of belanghebbende een start maken met het opstellen van de nieuwe gebiedsvisie Centrum.

Wij willen de gebiedsvisie de komende maanden opstellen tijdens drie gespreksrondes. In november is de eerste ronde gepland voor ondernemers in en rond het gebied en voor omwonenden.

Doel van deze eerste gespreksronde is het ophalen van wensen en behoeften, ideeën, gevoeligheden over functies, uitstraling van het gebied en dergelijke, nog voor er een eerste plan wordt getekend.

Bijeenkomst voor winkeliers: donderdag 8 november

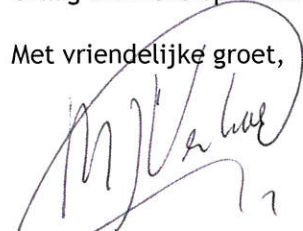
Hierbij nodigen wij u van harte uit om mee te denken over de nieuwe gebiedsvisie op:

Datum: donderdag 8 november 2018
Tijdstip: 18.00 - 20.00 uur
Locatie: gemeentehuis Hendrik-Ido-Ambacht
Weteringsingel 1
3342 AE Hendrik-Ido-Ambacht

Wanneer u wilt deelnemen aan deze bijeenkomst, verzoek ik u vriendelijk dit even te laten weten aan de projectsecretaris mevrouw Ima Riksmán. Zij is bereikbaar via e-mail ima.riksman@dordrecht.nl.

Graag tot ziens op 8 november!

Met vriendelijke groet,



M.J. Verhoef
Projectmanager Gebiedsvisie Centrum