



Aan de slag met de Omgevingswet

Over ruim een jaar, op 1 januari 2022, voert Nederland de Omgevingswet in. Met deze nieuwe wet bundelt de overheid 26 wetten inclusief 400 regelingen die er nu zijn voor ruimtelijke ontwikkeling, wonen, mobiliteit, milieu, natuur, water en gezondheid. Op deze pagina leest u meer over de Omgevingswet en hoe gemeente Hendrik-Ido-Ambacht zich op deze wet voorbereidt.

2022? Dat duurt nog wel even!

Dat klopt. Maar er is veel werk te verrichten! Daarom zijn we al begonnen met de voorbereidingen voor de invoering de Omgevingswet. Wethouder Ralph Lafleur: "Volgend jaar gaan we onder meer aan de slag met een omgevingsvisie voor Hendrik-Ido-Ambacht. Dit is een belangrijke stap. Hierin beschrijven we

hoe we willen dat onze gemeente er in de toekomst uit ziet. Dit doen we niet alleen, maar samen met inwoners, ondernemers en organisaties. Het is goed om met elkaar te bepalen hoe we met de schaarse ruimte in Ambacht willen omgaan, nu, maar ook in de toekomst."



Wat is de Omgevingswet?

Nederland kent heel veel wetten en regels voor onze eigen directe leefomgeving, oftewel voor de ruimte om ons heen. Een ingewikkeld geheel waarin bijna niemand meer de weg kan vinden en nieuwe ontwikkelin-

gen onnodig lang duren. Daarom komt de Omgevingswet, die al deze wetten en regels bundelt. Dat is veel overzichtelijker! In 2022 treedt in Nederland deze nieuwe Omgevingswet in werking.

Nieuwe begrippen

In de Omgevingswet staan nieuwe begrippen zoals omgevingsvisie, omgevingsplan en omgevingsprogramma. Oude begrippen zoals structuurvisie en bestemmingsplan verdwijnen.



Ik heb een goed idee....!

De Omgevingswet biedt meer ruimte voor ideeën en initiatieven uit de samenleving. Dit komt doordat er meer algemene regels gaan gelden, in plaats van gedetailleerde vergunningen.

.... en ik vind daar iets van!

De Omgevingswet regelt ook dat u iets mag vinden als uw burens, de gemeente of andere initiatiefnemers een vergunning aanvragen die iets verandert aan uw omgeving. De Omgevingswet verplicht hen om u op tijd te informeren over hun plannen. Dat geldt ook voor u als u zelf een vergunning aanvraagt.

Wat is de omgevingsvisie?

In de omgevingsvisie beschrijft de gemeente wat zij wil bereiken, zoals het verbeteren van mobiliteit, het behoud van aantrekkelijk groen of een woningbouwopgave. En er is ook ruimte voor opgaven zoals de energietransitie of wensen zoals meer buitenruimte voor beweging en ontspanning of om voedsel te verbouwen. Met andere woorden: de omgevingsvisie voor Hendrik-Ido-Ambacht beschrijft hoe we willen dat onze gemeente er uit ziet. Het is het strategisch plan voor onze fysieke leefomgeving, de ruimte om ons heen.

Afwegingskader voor nieuwe plannen

De Toekomstvisie Hendrik-Ido-Ambacht 2040, die twaalf jaar geleden is gemaakt met inbreng van veel inwoners, vormt samen met de structuurvisie uit 2009 het vertrekpunt voor de omgevingsvisie. Vanaf 2022 werkt de omgevingsvisie als een afwegingskader bij nieuwe plannen, ontwikkelingen, initiatieven en vraagstukken.

De omgevingsvisie maken we samen

Op 7 december 2020 heeft de gemeenteraad de 'nota van uitgangspunten omgevingsvisie' vastgesteld. Dit is het startsein voor een participatietraject in de eerste maanden van 2021 om samen met inwoners, maatschappelijke organisaties en partners onze omgevingsvisie te maken.



Wilt u meedenken over de omgevingsvisie voor Ambacht?

Graag! Dat kan tijdens de 'Week van de omgevingsvisie' in februari 2021 en twee bijeenkomsten in april. Het participatietraject sluiten we af met een slotontmoeting*). Meer informatie over hoe u kunt meedoen volgt over een paar weken.

Samen met onze inwoners, ondernemers en partners werken we toe naar een ontwerp-omgevingsvisie. Na een formele zienswijzeprocedure stelt onze gemeenteraad de omgevingsvisie voor Hendrik-Ido-Ambacht definitief vast. Dat is naar verwachting eind 2021.

*) Vanwege de maatregelen rondom het coronavirus beslissen we nog of activiteiten fysiek of digitaal zullen plaatsvinden.

DOE
MEE!

Wat is het omgevingsplan?

Is de omgevingsvisie voor Hendrik-Ido-Ambacht vastgesteld? Dan volgt de uitwerking van de ambities en beleidsdoelen uit deze visie in één omgevingsplan. In het omgevingsplan staan alle regels die nodig zijn om de doelen uit de visie te realiseren. Het gaat bijvoorbeeld om regels voor activiteiten van inwoners of bedrij-

ven. De geldende bestemmingsplannen voor Hendrik-Ido-Ambacht en de verordeningen voor de fysieke leefomgeving vormen straks samen het omgevingsplan.

Tot 2029 hebben gemeenten de tijd om hun omgevingsplan vorm te geven op lokaal niveau.

Meer weten?

Kijk dan op www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/omgevingswet.

1 wet, 1 loket

Iedereen die een vergunning aanvraagt die van invloed is op de leefomgeving doet dit vanaf 2022 via het (digitale) omgevingsloket. Daar werken alle overheden samen zodat u op één plek alle informatie vindt

die u nodig heeft. U kunt zien welke regels gelden in uw omgeving. Een vergunningsaanvraag wordt in één keer alle regels getoetst. Zo is meteen duidelijk wat kan en mag, met minder administratieve kosten en snellere doorlooptijden.

