



## **Bijlagen**

Wij hebben ons besluit gebaseerd op de bij de aanvraag ingediende stukken. In de bijlage "Bijgevoegde gegevens en bescheiden" hebben wij die stukken vermeld. In deze bijlage geven wij tevens aan welke van die stukken onderdeel uitmaken van deze omgevingsvergunning.

Naast dit generieke deel van de beschikking hebben wij voor de beoordeelde activiteit een bijlage gemaakt. In die bijlage zijn de activiteitgebonden overwegingen beschreven en zijn, voor zover van toepassing, de activiteitgebonden voorschriften, verplichtingen en mededelingen opgesomd.

Al deze bijlagen zijn onderdeel van deze beschikking.

## **Procedure**

### Vorbereidingsprocedure

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit of geval waarvoor de uitgebreide voorbereidingsprocedure volgens paragraaf 3.3. van de Wabo moet worden gevolgd. De beschikking is daarom voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Awb.

### Volledigheid aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend.

Bij indiening van de aanvraag waren die stukken in voldoende mate aanwezig.

## **Inwerkingtreding beschikking**

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift. De beroepstermijn bedraagt zes weken en vangt aan op de dag nadat de beschikking overeenkomstig artikel 3:44, eerste lid, onderdeel a van de Awb ter inzage is gelegd.

## **Betaling leges**

Overeenkomstig de legesverordening bent u bij het indienen van uw aanvraag omgevingsvergunning leges verschuldigd. U ontvangt hiervoor binnenkort een legesnota.

## **Is deze beschikking onduidelijk of heeft u er vragen over?**

Neemt u dan eerst telefonisch contact met ons op. Dit kan voorkomen dat u een beroepschrift hoeft te schrijven.

## **Openbare kennisgeving**

Wij doen een kennisgeving van deze beschikking in "De Combinatie".

## **Beroep instellen**

De aanvrager en belanghebbenden, die zienswijzen naar voren hebben gebracht tegen de ontwerpbeschikking of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dit niet te hebben gedaan, kunnen tegen deze beschikking op grond van de Algemene wet bestuursrecht een beroepschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop deze ter inzage is gelegd. Dit kan bij Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam).

Het beroepschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Voor de behandeling van het beroep wordt door de rechtbank een bedrag aan griffierecht geheven.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/Burgers/Digitaal%20procederen/33>. Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden.

#### **Voorlopige voorziening**

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Hebben u of andere belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een belanghebbende, die een beroepschrift heeft ingediend, de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam) verzoeken om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) te treffen. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/Burgers/Digitaal%20procederen/33>. Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden.

#### **Wijziging en intrekking omgevingsvergunning**

Op grond van paragraaf 2.6 en 5.4 van de Wabo bestaat de bevoegdheid om deze beschikking geheel of gedeeltelijk in te trekken of de aan deze beschikking verbonden voorschriften te wijzigen.

In de activiteitgebonden bijlage(n) hebben wij daarover, voor zover relevant, nadere informatie opgenomen.

Burgemeester en wethouders van Hendrik-Ido-Ambacht,  
namens hen,

R. van Zadelhoff,  
senior adviseur team Vergunningverlening & Handhaving,  
afdeling Beheer Openbare Ruimte.

Kopie:- Brandveiligheidsgroep BV  
de heer J.B. Maissan  
Sperwerkamp 28  
3972 WE Driebergen-Rijsenburg

**Bijlage**

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: B/1982901

Bijgevoegde gegevens en bescheiden

Bij de aanvraag zijn de onderstaande stukken ingediend.

Onder A hebben wij het gedeelte van die stukken vermeld die onderdeel uitmaken van deze omgevingsvergunning. Die stukken zijn ook als zodanig gewaarmerkt.

A

Aanvraagformulier 3355499

07-12-2017

Tek. gebruik 1409001-064-GV-00

23-11-2017

**Bijlage** Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: B/1982901

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende voorschriften en mededelingen vermeld voor de activiteit:

Gebruik met het oog op de brandveiligheid (art. 2.1, lid 1 onder d Wabo)

### **Overwegingen**

De volgende activiteitgebonden overwegingen liggen mede ten grondslag aan de beschikking:

### **Toetsingskader**

De aanvraag omgevingsvergunning brandveilig gebruik is getoetst aan:

- het Besluit omgevingsrecht, artikel 2.2 lid 1 b: het brandveilig gebruiken van een bouwwerk. In het bouwwerk wordt dagverblijf verschafte aan meer dan 10 kinderen onder de 12 jaar;
- de Ministeriële regeling omgevingsrecht, hoofdstuk 1: Algemene indieningsvereisten;
- de brandveiligheidseisen uit het Bouwbesluit 2012.

### **Getoetste documenten**

De volgende gegevens zijn gebruikt voor het advies:

- |                                  |                 |
|----------------------------------|-----------------|
| – Aanvraagformulier 3355499      | d.d. 07-12-2017 |
| – Tek. gebruik 1409001-064-GV-00 | d.d. 23-11-2017 |

### **Onderbouwing toetsing**

- Het bouwwerk bestaat gedeeltelijk uit 2 bouwlagen en heeft een gebruiksoppervlakte van circa 600 m<sup>2</sup>. De hoogste vloer van een verblijfsgebied is gelegen op 3000 +P.
- De kinderopvang is ondergebracht op de begane grond in de grote zaal.
- In de aanvraag wordt een gebruik aangegeven voor 30 personen. Op de bij de aanvraag behorende tekening zijn 3 locaties voor kinderopvang aangegeven voor 20 personen. In totaal 60 personen. Voor de toetsing zijn 60 personen aangehouden.
- Binnen het Baxhuis is een meervoudig gebruik. Tijdens het gebruik van de kinderopvang is het mogelijk dat in de bijzalen kleine aantallen personen van een andere gebruiker aanwezig zijn. Er is dan sprake van een beperkt gelijktijdig gebruik, die de aanwezige doorstroom- en vluchtcapaciteit niet negatief zal beïnvloeden. Het jongeren centrum heeft een avondgebruik.

### **Vigerende gebruiksmelding**

Voor het gebruik als een (andere) bijeenkomstfunctie voor o.a. het jongeren centrum is een gebruiksmelding afgegeven met het kenmerk 090812.

### **Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie**

In het bouwwerk is een brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie aanwezig met een omvang van niet automatische bewaking. Vanuit het gebruik door de kinderopvang als BSO is geen aanpassing van de omvang van de bewaking noodzakelijk. De aanwezige bewakingsomvang met een niet automatische bewaking voldoet aan bijlage I van artikel 6.20, lid 1 van het Bouwbesluit.

### **Vluchtcapaciteit**

Tijdens het gebruik van de kinderopvang is het mogelijk dat bij het gebruik door de kinderopvang in de bijzalen kleine aantallen personen van een andere gebruiker aanwezig zijn. Er is dan sprake van een beperkt gelijktijdig gebruik, die de aanwezige doorstroom- en vluchtcapaciteit niet negatief zal beïnvloeden.

De aanwezige vluchtcapaciteit in het bouwwerk is ruim voldoende voor de aangevraagde 60 personen.

Er bestaat, gelet op het voorgaande, geen grond om omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

### **Voorschriften**

De volgende activiteitgebonden voorschriften zijn van toepassing op de beschikking:

1. Het project moet, met inachtneming van de hierbij gegeven voorschriften, worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die deel uitmaken van de beschikking.
2. Voorschriften met betrekking tot deze activiteit kunnen worden gewijzigd. Dit kan onder meer voor zover dit in het belang van de brandveiligheid is met het oog op het voorziene gebruik van het bouwwerk.
3. Rechtstreekse werking De eisen uit het Bouwbesluit 2012 hebben rechtstreekse werking. Dat betekent dat daaraan bij het gebruik van het bouwwerk moet worden voldaan zonder dat de gemeente of brandweer daar eerst op moet wijzen. Wanneer niet aan deze eisen wordt voldaan, is de eigenaar / gebruiker in overtreding. Het bevoegd gezag – meestal de gemeente – kan deze overtreding zo nodig op kosten van de eigenaar/gebruiker ongedaan laten maken of – in het uiterste geval – het gebruik van het bouwwerk laten staken.
4. Nadere eisen voor brandveilig gebruik  
Ook wanneer een omgevingsvergunning brandveilig gebruik of gebruiksmelding nodig is, moet het gebruik van het bouwwerk voldoen aan de brandveiligheidseisen uit het Bouwbesluit 2012. In aanvulling op die eisen mag de gemeente in een omgevingsvergunning brandveilig gebruik en na een gebruiksmelding nadere voorwaarden aan het brandveilig gebruik van dat bouwwerk stellen. Dat mag zij alleen wanneer dat bij dat bouwwerk noodzakelijk is voor het voorkomen, beperken en bestrijden van brand, brandgevaar en ongevallen bij brand. Deze nadere voorwaarden mogen geen eisen zijn die al als algemene eis in het Bouwbesluit 2012 zijn opgenomen. Het mogen ook geen eisen zijn over bouwtechnische veranderingen van het bouwwerk. Wanneer de gemeente bouwtechnische veranderingen noodzakelijk vindt, kan zij dat dus niet afdwingen door voorwaarden daarover op te nemen in de omgevingsvergunning brandveilig gebruik of door nadere voorwaarden daarover op te leggen na een gebruiksmelding. Omdat de algemene eisen uit het Bouwbesluit 2012 in het algemeen voldoende zijn om het brandveilig gebruik te waarborgen, zal in de meeste gevallen geen noodzaak bestaan om nadere voorwaarden op te leggen. Een nadere voorwaarde zal vooral worden gesteld bij bijeenkomstgebouwen met een hoge personenbezetting zoals cafés, discotheken, zalen centra en restaurants. Die voorwaarde zal dan vaak betrekking hebben op het maximaal aantal personen dat tegelijk in (een deel van) het gebouw aanwezig mag zijn, veelal een gebruiksbepijking genoemd. In de brochure 'Vluchten bij brand' wordt meer informatie over de personenberekening, opvang- en doorstroomcapaciteit gegeven. Via [www.rijksoverheid.nl/bouwregelgeving](http://www.rijksoverheid.nl/bouwregelgeving) is een gratis rekenmiddel beschikbaar waarmee voor de meeste gebouwen een personenberekening kan worden gemaakt.

## **Mededelingen**

In verband met deze activiteit wordt het volgende onder de aandacht gebracht:

De vergunning voor deze activiteit kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken. Dit kan onder meer indien:

- de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- gedurende drie jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
- niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
- de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
- de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd;