



Renvooi algemeen

Tussen trapen naar bovenlag voorzien van veiligheidshekken conform tabel 2.33 volgens woonwettelijke afwijkingen van een trap

Weging van vloer buiter:
 - minimum breedte van de trap: 2,30 m
 - minimum vrije hoogte boven de trap: 2,00 m
 - minimum breedte van de trap: 0,22 m
 - minimum breedte l.p.v. de trap: 0,22 m
 - maximum hoogte van een tred: 0,180 m

Weging van vloer binnen:
 - minimum breedte van de trap: 2,30 m
 - minimum vrije hoogte boven de trap: 2,00 m
 - minimum breedte van de trap: 0,22 m
 - minimum breedte l.p.v. de trap: 0,22 m
 - maximum hoogte van een tred: 0,180 m

Weging van vloer binnen:
 - minimum breedte van de trap: 2,30 m
 - minimum vrije hoogte boven de trap: 2,00 m
 - minimum breedte van de trap: 0,22 m
 - minimum breedte l.p.v. de trap: 0,22 m
 - maximum hoogte van een tred: 0,180 m

Renvooi materialen

100 mm gestruikt, metaalwerk basis vlg. Keurmerk
 100 mm gestruikt, metaalwerk vlg. Keurmerk
 100 mm gestruikt, metaalwerk gespaast vlg. Keurmerk
 kalkzandsteen 100/120/14 mm
 isolatie
 gbo kote schiedingswand 70/100 mm
 gbo kote schiedingswand 70 mm - "zware" uitvoering
 wand voorzien van tegelwerk
 vloerbeton, conform afwerkstaat

Renvooi symbolen

opstelsluis wasmachine
 kruipkast (gelokkerd)
 standroeding roeding
 standroeding mechanische ventilatie
 luchtovervoeren mechanische ventilatie (plafond)
 luchtovervoeren mechanische ventilatie (plafond)
 ventilatorcoor
 verdel. vloerwarming met omkasting
 rlmits voorzien van vloerwarming
 verwarming (elektrische radiator)
 mechanische ventilatie unit
 voorzien van warmte terugwinning
 rlmits voorzien van rookmeter (gastrochouke)
 30 minuten brandwerend

Renvooi elektra

wandcontactdoos enkel
 wandcontactdoos dubbel
 aansluitpunt los
 aansluitpunt thermostat (bedraad)
 3-standen schakelaar tlv mechanische ventilatie
 puisschakelaar tlv mechanische ventilatie
 lichtpunt plafond
 lichtpunt wand
 schakelaar enkel
 schakelaar vierkant
 schel
 beeldlaker
 aarding
 wtw-unit

Renvooi elektra

wandcontactdoos enkel
 wandcontactdoos dubbel
 aansluitpunt los
 aansluitpunt thermostat (bedraad)
 3-standen schakelaar tlv mechanische ventilatie
 puisschakelaar tlv mechanische ventilatie
 lichtpunt plafond
 lichtpunt wand
 schakelaar enkel
 schakelaar vierkant
 schel
 beeldlaker
 aarding
 wtw-unit

Bruto Inhoud		Toelichting		Bruto inhoud	
Woningtype	Bouwnummer	T2	bwnr. 4.5.34.35.38.39	00	708,44
Bruto Oppervlakte (BVO)					
Onderdeel	Woningtype	Bouwnummer	Verdieping	Oppervlakte	
BVD Gebouw	T2	bwnr. 4.5.34.35.38.39	00 begane grond	90,51	
	T2	bwnr. 4.5.34.35.38.39	01 eerste verdieping	69,91	
	T2	bwnr. 4.5.34.35.38.39	02 tweede verdieping	69,91	
					230,32 m²
Gebruiksoppervlakte (GO) - Verblijfsgebied (VG) - Verblijfsruimten (VR)					
Onderdeel	Woningtype	Bouwnummer	GO / VG / VR	Verdieping	Oppervlakte
GO	T2	bwnr. 4.5.34.35.38.39	GO I	00 begane grond	58,88
	T2	bwnr. 4.5.34.35.38.39	GO II	01 eerste verdieping	58,88
	T2	bwnr. 4.5.34.35.38.39	GO III	02 tweede verdieping	43,77
					161,52 m²
VG	T2	bwnr. 4.5.34.35.38.39	VG I	00 begane grond	50,15
	T2	bwnr. 4.5.34.35.38.39	VG II	01 eerste verdieping	17,73
	T2	bwnr. 4.5.34.35.38.39	VG III	01 eerste verdieping	24,85
					92,72 m²

Plattegronden, gevels en doorneden

Tweekapper met topgevel, bwnrs 4-5-34-35-38-39

WERKNUMMER 19976
BLAD DO-04

PROJECT
 Nieuwbouw 50 woningen De Straaltes
 Vrijstaandbouw op r.l. Aandacht

OPDRACHTGEVER
 Gebroeders Blokland
 Morlet 5, 3371 NZ Hardinxveld-Giessendam
 +31 (0)184 620 898, info@gebroedersblokland.nl

ONDERDEEL Definitief Ontwerp
DATUM 06-11-2020
 25-11-2020
 09-12-2020

TEKENAAR DVC
DATUM 14-12-2020
 07-02-2021

FORMAAT 1399x841

SCHAAL 1:100, 1:50

QUADRANT architecten bna

Quadrant Architecten BNA
 Morlet 5, 3371 NZ Hardinxveld-Giessendam
 +31 (0)184 620 898, info@quadrantarchitecten.nl