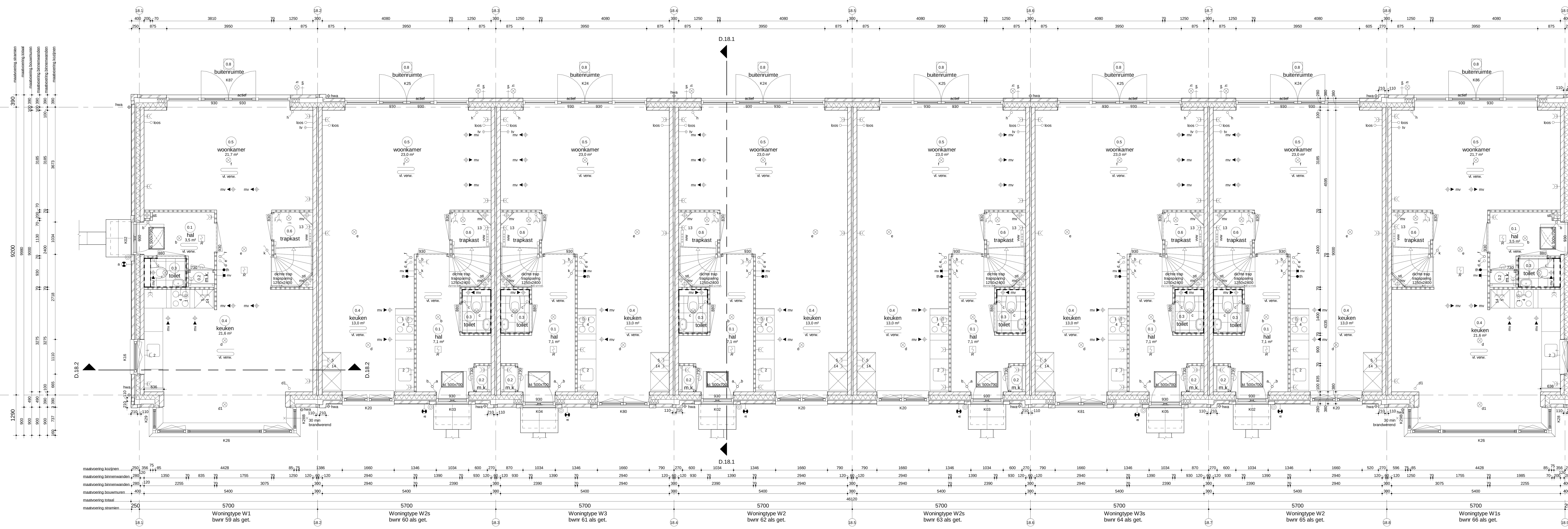
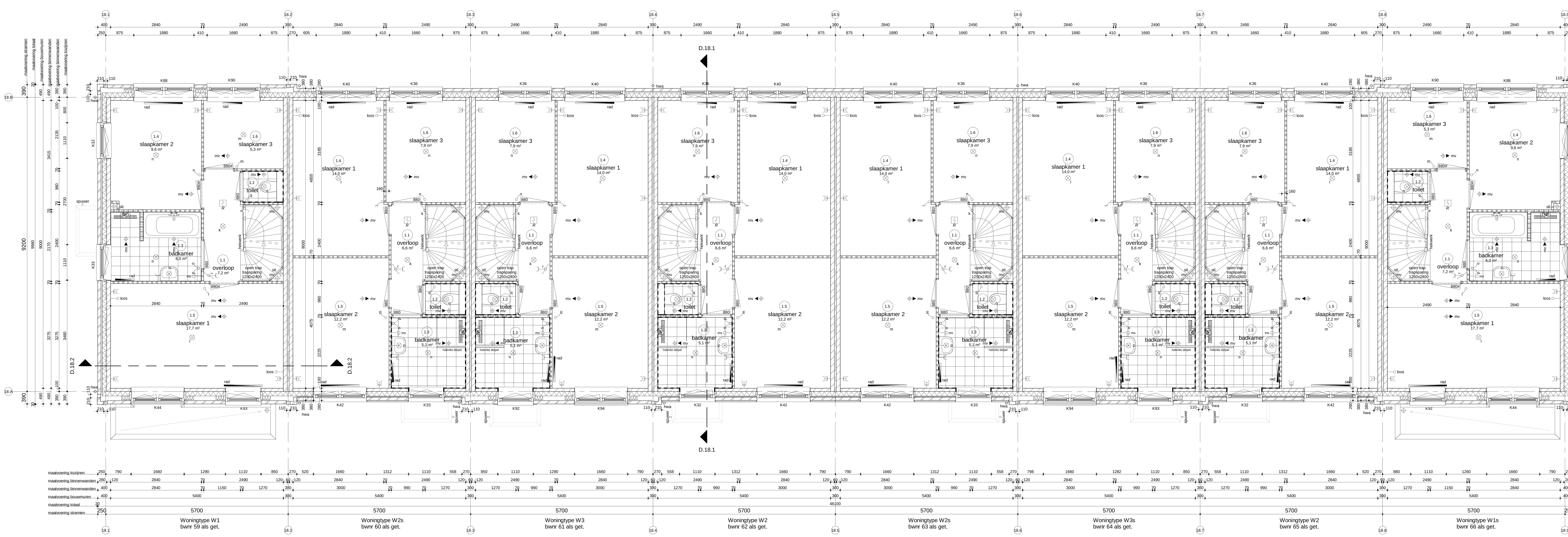


Begane grond
bk. vloer = peil = 0,00
blok 18



Eerste verdieping
bk. vloer = 3000+vl
blok 18

Renvooi Algemeen

- gebruiksfunctie van het bouwwerk betreft woonfunctie
- toe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministriële goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KOMO, KIWA, KEMA, BRL of CE-markering)
- van de hieronder genoemde NEN- publikaties wordt de laatst gepubliceerde versie bedoeld
- alle maatvoering is aangegeven in millimeters (mm)
- op dit project is het Bouwbesluit 2012 van toepassing alware het letterlijk op dit blad opgenomen
- Peil = 0 = ...+NAP
- toe te passen kleuren en materialen volgens kleur- en materiaalstaat

gevelsteen · kalkzandsteen elementen · lichte scheidingswand · lichte scheidingswand hydro · lichte scheidingswand 32dB · isolatie · HSB wand · betonwand - stabiliteitswand
20° ruimte temperatuur aanduiding · 880 deurmaat · 880• deurmaat + kozijn zonder bovenlicht · 880# deurmaat + snoerprofiel

Renvooi Installaties

- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN 1010
- niet-ioniserende rookmelder conform NEN 2555 (op lichtnet gekoppeld indien van toepassing, situering midden in de ruimte)

lichtpunt; lichtpunt incl.armatuur; lichtpunt incl.armatuur met schemerschakelaar; lichtpunt incl.armatuur met permanente verlichting; lichtpunt incl.armatuur met noodverlichting; wandlichtpunt; wandlichtpunt incl.armatuur; lichtpunt TL armatuur; spot; rookmelder; rookmelder op pendel; enkelpolige schakelaar; enkelpolige schakelaar met signalering; enkelpolige schakelaar met dimmer; wisselschakelaar; meerpolige schakelaar; meerpolige schakelaar m.v.; bewegingsschakelaar; w.c.d. + randaarde; dubbele w.c.d.; deurbel; schel; th kamerthermostaat; mv hoofdbediening mechanische ventilatie; mv badkamerbediening mechanische ventilatie; dubbele w.c.d. + randaarde inbouw; tv tv aansluiting afgemonteerd

data data aansluiting afgemonteerd; data data aansluiting dubbel afgemonteerd; loos loze leiding, 19 mm 2x enkele inbouwdoos t.b.v. telecommunicatie, data, tv e.d.; loos loze leiding, 19 mm enkele inbouwdoos t.b.v. telecommunicatie, data, tv e.d.; tv data data en cai aansluiting afgemonteerd; 1 elektrisch kooktoestel, loze leiding; 1 elektrisch kooktoestel, perilex; 2 vaatwasser, loze leiding; 2 vaatwasser; 3 boiler, loze leiding; 3 boiler; 4 afzuigkap; 5 koelkast; 6 warmtepomp; 7 wtw ventilatie unit; 8 wasmachine; 9 wasdroger, loze leiding; 9 wasdroger; 11 sectionaldeur; 12 drukknop sectionaldeur; 13 pomp vloerverwarming; 14 magnetron, loze leiding; 14 magnetron; 15 oven, loze leiding; 15 oven; expl w.c.d. op exploitatiemeter; scoot w.c.d. op aparte meter; pv pv - panelen; video deuropener installatie, videofoon; DT deuropener installatie, deur telefoon

rad radiator; vl. verw. vloerverwarming; mv afzuigpunt m.v. op wand; mv toevoerpunt m.v. op de wand; mv afzuigpunt m.v. op plafond; mv afzuigpunt w.t.w. op plafond; mv toevoerpunt w.t.w. op plafond; nv natuurlijke ventilatie plafond; nv natuurlijke ventilatie sectionaldeur; afvoer afzuigkap afzuigpunt t.b.v. afzuigkap; grondkabel; tpkw tappunt koud-/warmwater; tpk tappunt koudwater; v ventilatieroosters / doorvoer; krl kruipluik; mk meterkast; rad radiator; kk plaatsingsruimte koelkast; kt plaatsingsruimte kooktoestel; wm plaatsingsruimte wasmachine; wd plaatsingsruimte wasdroger; wtw warmte terugwin ventilatie unit; vvw verdeler vloerverwarming; stl standleiding; hwa hemelwaterafvoer; rwa regenwaterafvoer; wp warmtepomp; 30 min WBDBO

Renvooi Bouwbesluit

veiligheid
- algemene sterkte van de bouwconstructie conform Eurocode 0 t/m 7 (NEN-EN 1990 t/m 1997 constructie principe volgens constructeur
- hoofddraagconstructie woningen 60 minuten brandwerendheid op bezwijken (vloer VG>0<7m¹)
- hoofddraagconstructie appartementen 90 minuten brandwerendheid op bezwijken (vloer VG>0<7m¹)
- draagconstructie rookvrije vluchtroute 30 minuten brandwerendheid op bezwijken
- weerstandsklasse voor inbraakwerendheid minimaal klasse 2 conform NEN 5087/5096
- vloerafscheiding conform principe detaillering
- trap woningen: breedte >800mm, optrede 184mm, aantrede 220mm, vrije hoogte >2300mm, conform tabel 2.33
- trap appartementen: breedte >1200mm, optrede 187.5mm, aantrede 220mm, vrije hoogte >2300mm, conform tabel 2.33

30 min brandwerend; 60 min. brandwerend; zelfsluitend; 60 min. brandwerend en zelfsluitend; 30 min. rookwerend

gezondheid
- (karakteristieke) geluidwering van buiten, installaties en tussen ruimten conform NEN 5077
- geluidsniveau toiletten, mengkranen, mechanische ventilatie en warmwatertoestel ten hoogste 30 dB(A)
- wering van vocht (buiten) conform principe detaillering
- wering van vocht (binnen), wateropname sanitaire ruimten: toilet- en badruimte voorzien van vloer- en wandtegelwerk (in toiletruimte tot minimaal 1200mm+vloer, in badruimte tot 2100+
- afvoer van afvalwater en fecaliën conform NEN 3215 en NTR 3216
- luchtverversing en spuivoorziening conform NEN 1087 en NPR 1088, volgens rapport, toetsing Bouwbesluit
- drink- en warmwatervoorziening conform voorschriften NEN 1006
- wering van ratten en muizen, uitwendige scheidingsconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 0,01m¹
- daglichttoetreding conform NEN 2057, volgens rapport, toetsing Bouwbesluit

bruikbaarheid
- toegankelijkheid van ruimten; hoogteverschil zie principe detaillering
- vrije doorgang en hoogte conform Bouwbesluit, afd. 4.4, art. 4.22 en 4.23, tenzij anders vermeld op tekening
- oppervlakten van het bouwwerk,gebruiksoppervlakte, gebruiksgebied, gebruiksruimte, functiegebied, functieruimte, verblijfsgebied en verblijfsruimte volgens rapport toetsing Bouwbesluit
- afmeting, indeling en leidingdoorvoeren meterruimte conform NEN 2768

energiezuinigheid
- uitwendige scheidingsconstructie van het bouwwerk heeft conform NEN 1068 een warmteweerstand van de begane grondvloer ten minste 3,5m²K/W, van de gevel ten minste 4,5m²K/W en van het dak ten minste 6,0m²K/W, exacte waardes conform EPC-berekening
- kozijnen, ramen en deuren in de uitwendige scheidingsconstructie hebben een U-waarde van ten hoogste 1,65W/m²K conform NEN 1068
- energieprestatiecoëfficient conform NEN 7120:2011/ C2:2011, zie bijgevoegde notitie EPC-berekening

Ruimte benamingen volgens Bouwbesluit

0.1	verkeersruimte	0.8	buitenruimte	2.1	technische ruimte
0.2	meterruimte	1.1	verkeersruimte	2.2	besloten ruimte niet zijnde een verblijfsruimte
0.3	toiletruimte	1.2	toiletruimte	2.3	verkeersruimte
0.4	verblijfsruimte	1.3	badruimte	2.4	verblijfsruimte
0.5	verblijfsruimte	1.4	verblijfsruimte	2.5	verblijfsruimte
0.6	bergruimte	1.5	verblijfsruimte	2.6	badruimte
0.7	bergruimte	1.6	verblijfsruimte	2.7	besloten ruimte niet zijnde een verblijfsruimte

Gebruiksoppvlak (GO)'

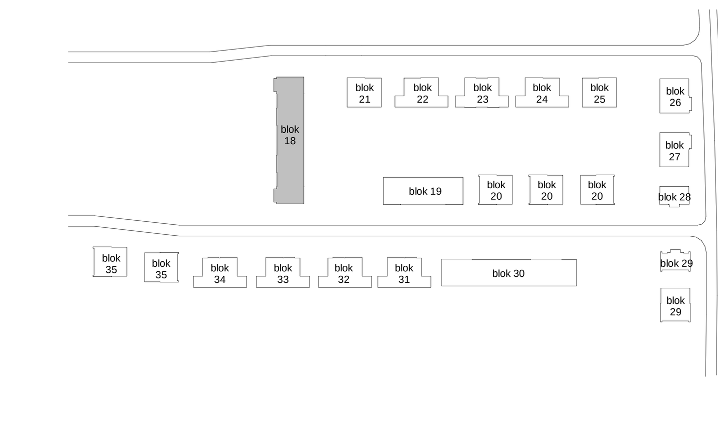
Type	Niveau	Oppv
Type W1	00 begane grond	52,53 m²
Type W1	01 eerste verdieping	48,60 m²
Type W1	02 tweede verdieping	38,87 m²
		140,00 m²
Type W2	00 begane grond	48,60 m²
Type W2	01 eerste verdieping	48,60 m²
Type W2	02 tweede verdieping	33,48 m²
		130,68 m²
Type W3	00 begane grond	48,60 m²
Type W3	01 eerste verdieping	48,60 m²
Type W3	02 tweede verdieping	38,69 m²
		135,89 m²
Type W4	00 begane grond	48,60 m²
Type W4	01 eerste verdieping	48,60 m²
Type W4	02 tweede verdieping	38,69 m²
		135,89 m²

Brutovloeroppervlak (BVO)'

Type	Niveau	Oppv
Type W1	00 begane grond	63,65 m²
Type W1	01 eerste verdieping	59,38 m²
Type W1	02 tweede verdieping	59,38 m²
		182,42 m²
Type W2	00 begane grond	55,63 m²
Type W2	01 eerste verdieping	55,63 m²
Type W2	02 tweede verdieping	55,63 m²
		166,90 m²
Type W3	00 begane grond	56,26 m²
Type W3	01 eerste verdieping	56,26 m²
Type W3	02 tweede verdieping	56,26 m²
		168,78 m²
Type W4	00 begane grond	58,73 m²
Type W4	01 eerste verdieping	58,73 m²
Type W4	02 tweede verdieping	58,73 m²
		176,18 m²

Bruto inhoud (BIH)'

Type	Volume
Type W1	568,58 m³
Type W2	495,68 m³
Type W3	526,05 m³
Type W4	547,97 m³



Wittens

Rehorst Bouw B.V.
Kadijk 4a Postbus 18
2860 AA Bergambacht
Telefoon (0182) 61 40 33
info@rehorstbouw.nl

Adriaan van Erk Rehorst Bouw

werknr. 319002	werk Hendrik Ido Ambacht 58 woningen Fase 2	get. N. Mulder		
bladnr. BT.01A	De Volgerlanden-Oost deelplan De Laantjes	d.d. 12-12-2019		
schaal 1:50	blad Bestektekening Blok 18 Type Wittens	A	E	
	Plattegrond begane grond & 1e verdieping	B	F	
form. A0 (1399x841)	Basiswoning	C	G	
		D	H	