

## RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders, voorstelnr. 2022-0029450

besluit:

1. Op grond van artikel 3.7 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) het voorbereidingsbesluit te nemen voor het gehele gemeentelijke grondgebied van Hendrik-Ido-Ambacht:
  - met IMRO-code NL.IMRO.0531.vb09FlitsBezorgS-3001;
  - opdat voor het gebied een paraplubestemmingsplan wordt voorbereid.
2. Te bepalen dat het verboden is om het gebruik van gronden en/of bouwwerken in het gebied waar het voorbereidingsbesluit van kracht is te wijzigen naar: Vormen of vestigingen van bedrijvigheid die blijkens hun reclame-uiting, presentatie, assortiment en/of bedrijfsvoering zijn te kwalificeren als flitsbezorgsupermarkt met 'dark store'.
3. Te bepalen dat het bevoegd gezag bij een omgevingsvergunning kan afwijken van het onder 2 genoemde verbod mits de voorgenomen wijziging van het gebruik niet strijdig is met het in voorbereiding zijnde paraplubestemmingsplan. *T of zonder*
4. Te bepalen dat dit voorbereidingsbesluit in werking treedt op de dag van bekendmaking (in beginsel 11 mei 2022).
5. Te verklaren met toepassing van artikel 25, derde lid, Gemeentewet, de door het college opgelegde geheimhouding te bekrachtigen. *Ph.*

Aldus besloten door de raad der gemeente Hendrik-Ido-Ambacht in zijn besloten vergadering van 9 mei 2022

De griffier,

Drs. ing. G.H. Logt

De voorzitter,

J. Heijkoop